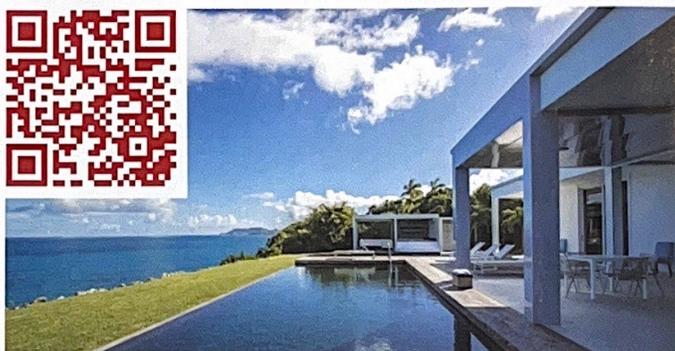


VILLAS FWI



100% VILLAS
100% HAUT DE GAMME

À Saint-Martin et Saint-Barthélemy, l'agence 100% Villas propose à la location saisonnière ou à la vente des biens de grande qualité, voire de prestige. Le rêve est par ici...



« La promesse d'un voyage singulier ». Saint-Martin a toujours été une destination prisée par les amateurs de plages de sable fin. 100% Villas vous fait la promesse de rejoindre le paradis avec l'une de ses 70 villégiatures à louer mais aussi à vendre sur l'île franco-hollandaise. Il y en a pour tous les goûts. « Nous avons des villas très différentes, avec vue sur mer ou non, avec accès à la plage ou pas, énumère Vinciane Girardon, la responsable marketing de l'agence. Et pour tous les portefeuilles. » Pour tous les portefeuilles, mais à partir d'un certain standing. « En location, ça peut aller en basse saison de 1 200 euros par semaine pour la plus petite villa avec une chambre à 140 000 euros pour la plus grande avec quatorze chambres en période de Noël, avance encore Vinciane Girardon. À Saint-Barth, on peut atteindre les 180 000 euros la semaine car on monte en gamme là-bas. On a dans l'ensemble une clientèle CSP +, surtout en haute saison. En basse saison, nous avons une clientèle un peu plus différente et parfois, à plusieurs, on peut trouver une villa moins chère qu'un hôtel. »

UN SERVICE DE CONCIERGERIE

D'une vraie diversité, les offres sont consultables notamment sur le site Internet de l'agence (villasfwi.com), qui donne accès à un service de conciergerie. « À partir du moment où la réservation est confirmée, le concierge va prendre contact avec le client pour organiser le séjour en amont, relève Vinciane Girardon. Ça va du plus pratique comme faire appel à une baby-sitter, organiser le transfert de l'aéroport jusqu'à la villa, à des services additionnels comme la location de bateau, solliciter un chef pour la cuisine ou encore une offre de massage. »

Créée en 2015, l'agence est devenue en quelques années l'une des références des îles du Nord dans la location de biens de grande qualité, voire de prestige. La clientèle est à « 80% américaine, révèle la responsable marketing, 20% est française, essentiellement de la métropole, un peu des Antilles. »

L'ÎLE DE SAINT-MARTIN MOINS IMPACTÉE PAR LE COVID

Malgré le Covid-19 et son impact sur le tourisme dans toute la Caraïbe, 100% Villas parvient tout de même

à tirer son épingle du jeu. « Nous avons fait un gros mois de juin et pour les fêtes, nous sommes déjà pratiquement complet, dévoile Vinciane Girardon. On sent que les gens ont envie de voyager, les conditions le permettent. Saint-Martin est l'île la moins touchée des Antilles, on a eu cette chance. On ne va pas dire que c'est reparti totalement, mais on est sur la bonne voie et on est confiant pour la haute saison. Il n'y a pas de pass sanitaire à Saint-Martin, 80% des clients, comme je l'ai dit, sont américains donc vaccinés. Chez nous, toutes les mesures sont prises en termes de protocole sanitaire. » Le paradis vous tend les bras! ■



+ INFORMATIONS
100% VILLAS
Tél. : +590 (0) 590 77 43 80
Email : reservations@villasfwi.com
Site : www.villasfwi.com